



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα
Τ.Κ: 19200

Πληροφορίες: Παρασκευόπουλος Παντελεήμων

Τηλέφωνο: 2105537317

Fax: 2105537257

Email: texniki@elefsina.gr

Ορθή επανάληψη ως προς την ημερομηνία
λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

(ΑΡΘΡΟΥ 122 Ν.4412/16, ανοικτή διαδικασία)

- **Επωνυμία και Διευθύνσεις:**
Επίσημη Επωνυμία: **Δήμος Ελευσίνας/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ελευσίνας.**
Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα Τ.Κ. 19200
Κωδικός NUTS: EL306
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: texniki@elefsina.gr
Δ/ση στο διαδίκτυο: www.elefsina.gr
Αρμόδιοι για πληροφορίες: Παρασκευόπουλος Παντελεήμων, (τηλ 210-5537317)
Ηλία Αγγελική (τηλ. 2105537318)
- **Επικοινωνία:**
Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης: www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής: www.elefsina.gr
- **Αναθέτουσα Αρχή:** Δήμος Ελευσίνας
- **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV: 45259900-6**
- **Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ
- **Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS: EL306
- **Τίτλος Έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ».**

Σύντομη Περιγραφή: Η παρούσα μελέτη υλοποιείται αφού εγκρίθηκε η συμμετοχή του Δήμου Ελευσίνας στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική», Άξονας Προτεραιότητας 4 : «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια». Στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνεται το Δημαρχιακό Μέγαρο Ελευσίνας για το οποίο αποτυπώνεται η υφιστάμενη κατάσταση και προτείνονται δράσεις/παραμβάσεις οι οποίες θα οδηγήσουν στην ενεργειακή αναβάθμισή του με απώτερο σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και πόρων, τη μείωση των δαπανών λειτουργίας και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος CO2.

Κρίνεται απαραίτητο να αντικατασταθεί όλη η εγκατάσταση του κλιματισμού (Κεντρική μονάδα, τερματικές μονάδες, δίκτυο σωληνώσεων) προκειμένου να καλυφθούν

οι πραγματικές ανάγκες του κτιρίου και να επιλυθούν τα χρόνια προβλήματα που παρουσιάζονται κατά την χρήση της.

Με τις παρεμβάσεις που θα υλοποιηθούν, σύμφωνα με την αρ. 20/2021 μελέτη που εκπόνησε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας, θα γίνει ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού κτιρίου το οποίο θα καταταχθεί στη κλάση B+, ενώ σύμφωνα με το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης που διεξήχθη σύμφωνα με τον Κ.Εν.Α.Κ. (Απόφαση ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/30-06-2017) βρίσκεται στην κλάση Γ.

Η ολοκλήρωση των παρεμβάσεων θα επιφέρει εξοικονόμηση ενέργειας και πόρων, μείωση των δαπανών λειτουργίας του κτιρίου και μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος CO2.

Εκτιμώμενη συνολική αξία: 635.915,94 € χωρίς Φ.Π.Α (788.535,77 € με Φ.Π.Α 24%)

- Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση 809/22 απόφαση Δημάρχου Ελευσίνας, με αρ.πρωτ. 5292/05-04-2022 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης συνολικού ποσού **788.535,77 €** για το οικονομικό έτος 2022 και 2023 και με αρ. ΑΑΥΣ 490-04/04/2022. Σε περίπτωση που η παραπάνω πίστωση δεν εκτελεστεί εξ ολοκλήρου εντός του έτους το μη εκτελεσμένο ποσό θα μεταφερθεί στα επόμενα οικονομικά έτη
- **Διάρκεια Σύμβασης:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι διακόσια σαράντα (240) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
- **Προϋποθέσεις Συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ)
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1,2,4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1(ε) και 3(β) του άρθρου 76 του Ν. 4412/16 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει (άρθρο 24 του Ν.4782/21). Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
- **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 όπως έχει αντικατασταθεί και ισχύει (άρθρο 22 του Ν. 4782/21) και το άρθρο 22 της διακήρυξης.
- **Κριτήρια επιλογής:** Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς, απαιτείται οι

οικονομικοί φορείς να διαθέτουν την τεχνική ικανότητα στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και στην κατηγορία έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια στην κατηγορία έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 καθώς και στα περιγραφικά αναφερόμενα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της διακήρυξης.

- **Διαδικασία ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/16.
- **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
- **Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/16.
- **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών:** ορίζεται η **05/05/2022** ημέρα Πέμπτη και ώρα **12:30 π.μ**
- **Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών 3 εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
- **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρο 39 του Ν. 4782/21), για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
- **Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:** ορίζεται η **12/05/2022** ημέρα Πέμπτη και ώρα **12:30 π.μ.**
- **Γίνεται δεκτή μόνο η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
- **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται Α) Από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ 2014-2020» στο οποίο έχει ενταχθεί με κωδικό ΟΠΣ 5067473 και ενάριθμο ΠΔΕ 2021ΕΠ08540028 στον άξονα Προτεραιότητας 04 «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της Χρήσης ΑΠΕ και της συμπαραγωγής και προώθησης χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις αστικές περιοχές» το οποίο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, μέχρι του ποσού των 360.000 €. Β) Από ιδίους πόρους του Δήμου Ελευσίνας, με το ποσό των 428.535,77 € (συμπ. ΦΠΑ 24%) (Κ.Α.Ε **64.7331.8002** Δήμου Ελευσίνας). Προκαταβολή δεν θα χορηγηθεί.
- **Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του Ν.4412/16 και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των δώδεκα χιλιάδων επτακοσίων δέκα οκτώ ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (**12.718,32€**). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
- **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή

εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσοστού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

- **Έγκριση αποτελέσματος της δημοπρασίας:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ