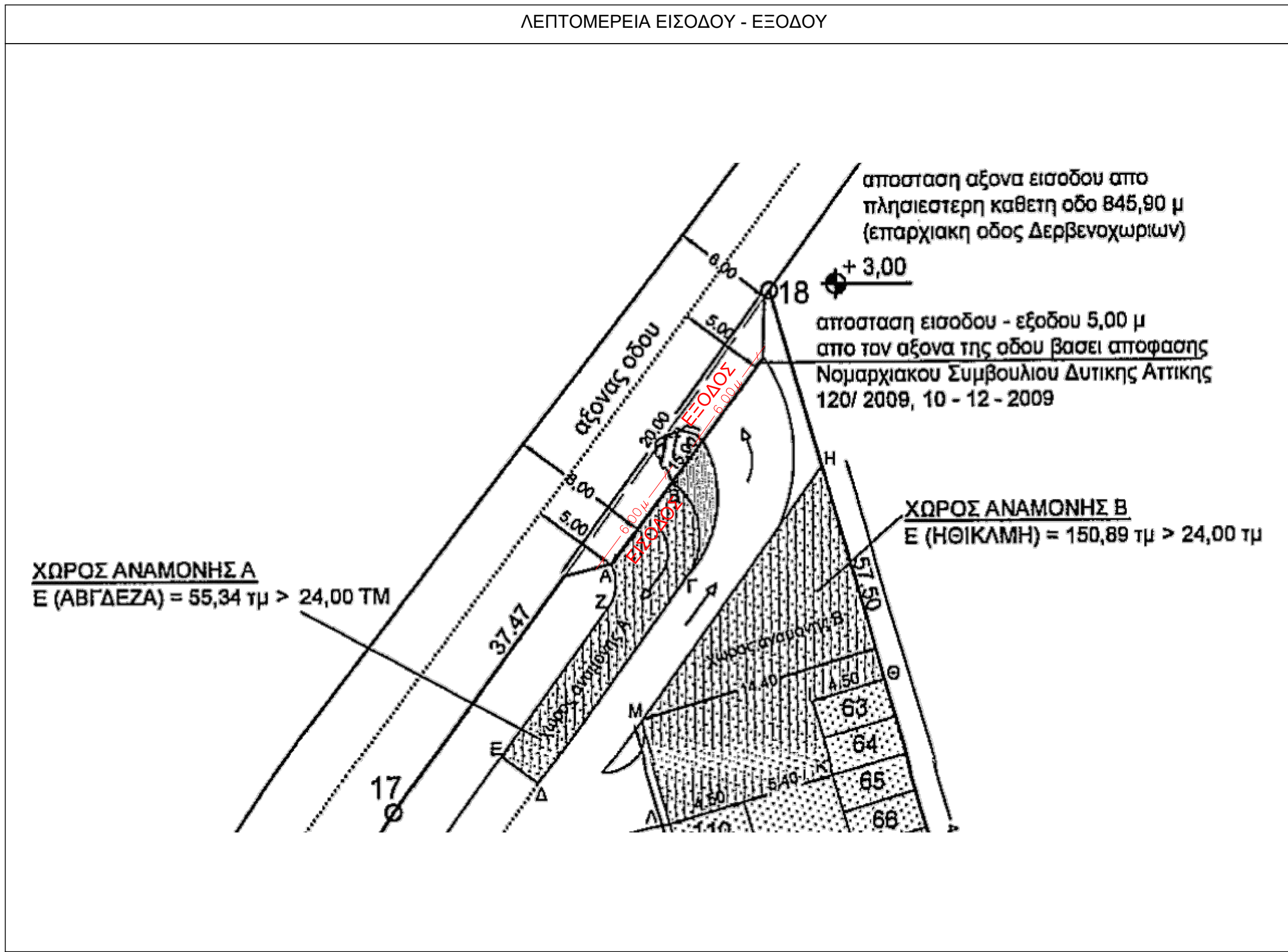


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87	
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
1 : at point X = 458803,990 Y = 4215487,240	16 : at point X = 4587769,960 Y = 4215604,190
2 : at point X = 458793,930 Y = 4215482,930	17 : at point X = 458777,039 Y = 4215615,375
3 : at point X = 458733,890 Y = 4215478,850	18 : at point X = 458799,100 Y = 4215645,662
4 : at point X = 458787,220 Y = 4215466,390	19 : at point X = 458815,261 Y = 4215590,480
5: at point X = 458734,940 Y = 4215467,610	20 : at point X = 458832,000 Y = 4215508,390
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	
6 : at point X = 458733,690 Y = 4215467,610	A : at point X=458744,232 Y=4215562,136
7 : at point X = 458732,258 Y = 4215482,732	B : at point X=458769,619 Y=4215567,313
8 : at point X = 458727,500 Y = 4215532,330	Γ : at point X=458768,279 Y=4215573,888
9 : at point X = 458725,036 Y = 4215540,011	Δ : at point X=458772,051 Y=4215574,657
10 : at point X = 458718,397 Y = 4215560,716	E : at point X=458770,994 Y=4215579,840
11 : at point X = 458724,410 Y = 4215560,716	Z : at point X=458800,8792 Y=4215585,9343
12 : at point X = 458754,300 Y = 4215589,810	H : at point X=458815,413 Y=4215514,661
13 : at point X = 458757,151 Y = 4215591,842	Θ : at point X=458786,253 Y=4215508,715
14 : at point X = 458759,900 Y = 4215594,010	I : at point X=458788,650 Y=4215496,957
15 : at point X = 458765,183 Y = 4215598,850	K : at point X=458758,765 Y=4215490,863



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ:
Ε [1,2,3,4,5.....,19,20,1] = 12.261,10τμ.

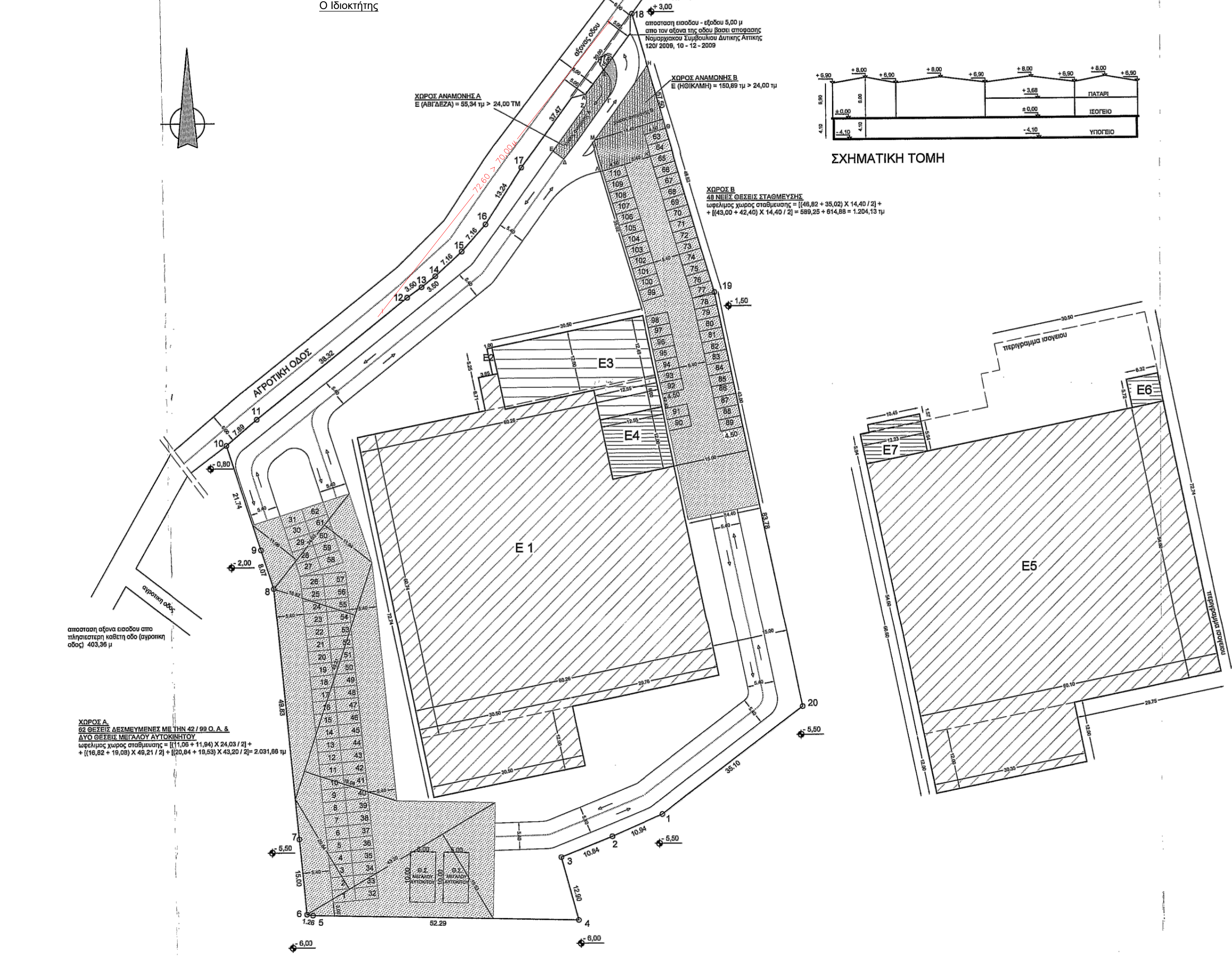
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Οι συντεταγμένες στο διάγραμμα είναι στο Ελληνικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87
2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ' 87 έγινε με σύστημα GPS κανόνιας χρήση του τριγωνομετρικού δικτύου ΝΕΡΟΣ
3. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (1-2-3....20-1) που βρίσκεται στη θέση εκτός σχεδίου περιοχή ΒΙ.ΠΑ. της Δημοτικής Κοινότητας Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας ότι:
α) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ΓΠΣ, εκτός ΖΟΕ στην ΒΙ.ΠΑ. ΜΑΓΟΥΛΑΣ.
β) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
γ) δεν υπάγεται στο Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης ΔΕΗ και δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου.
ε) σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
ς) στο γεωτεμάχιο δεν υπάρχει ενεργό ή ανενεργό σημείο υδρόληψιας.
η) το γεωτεμάχιο απέχει πάνω από 800μ. από την θάλασσα.

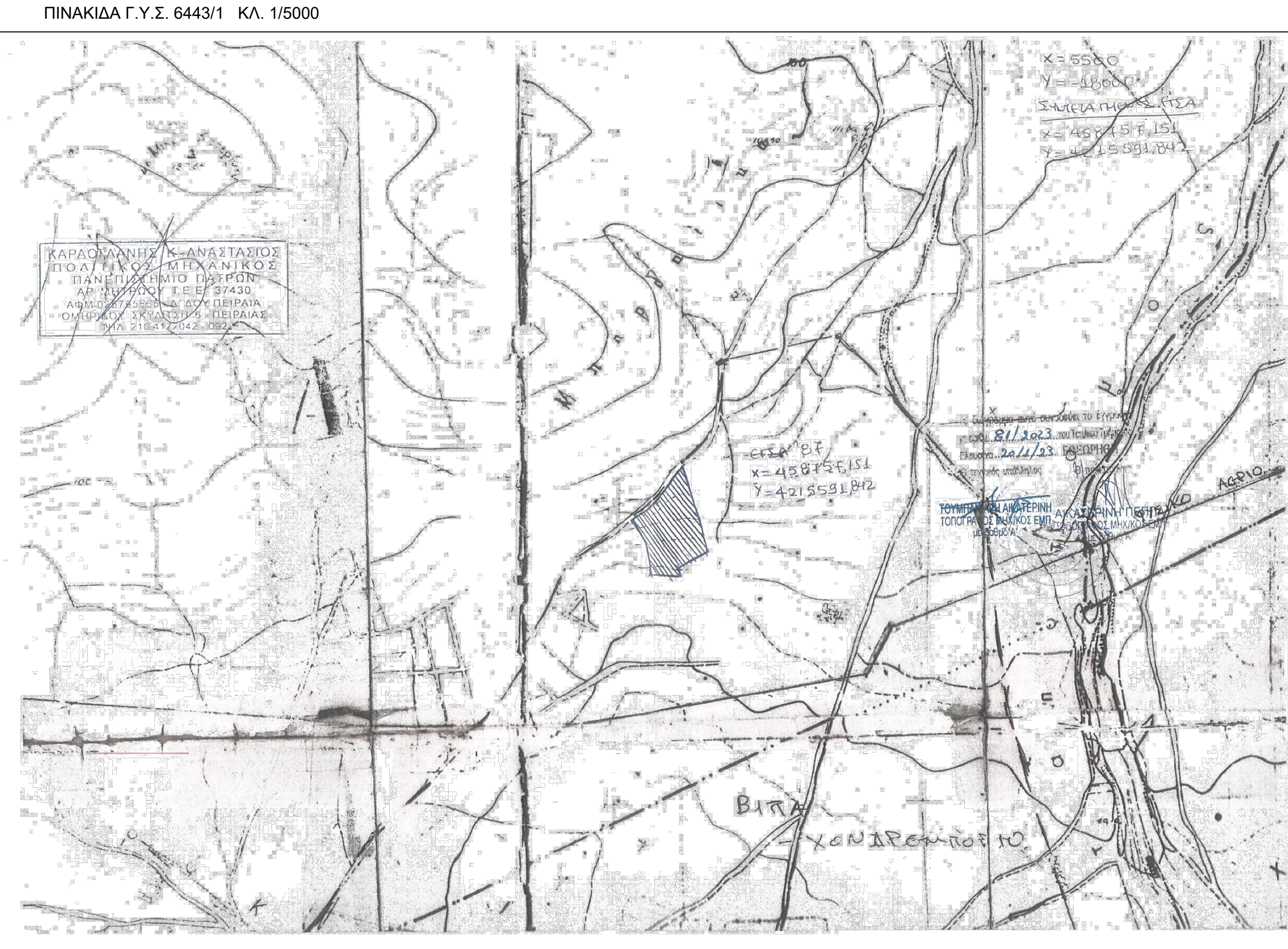
Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Οι ιδιοκτήτες ή οι έχοντες νομίμο δικαίωμα δηλώνουν ότι:
Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "1, 2, 3, ..., 19, 20, 1" που βρίσκεται στη θέση εκτός σχεδίου περιοχή ΒΙ.ΠΑ. της Δημοτικής Κοινότητας Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας με εμβαδόν 12.261,10τμ υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Ο Ιδιοκτήτης



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΙ.ΠΑ. προς εξυγίανση
ΦΕΚ 303/Δ/87, ΦΕΚ 310/Δ/97
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: 20.000,00τμ
ΠΡΟ 13.12.1979 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000,00τμ
ΚΑΛΥΨΗ: 30% + (10% για συναρμολογούμενη μεταλλική κατασκευή αποθήκη)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 3
ΥΨΟΣ: 11μ + στεγή (1,50μ)
Σ.Δ.: 0,90
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ 10,00μ.
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ
ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ



εργοδότης:	"ΤΚΟΑΝΤΕΝ ΚΑΡΓΚΟ ΑΕ"	εγκρίσεις:
Μελετητής:	ΚΑΡΑΟΓΛΑΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΟΜ.ΣΚΥΛΙΤΣΗ 6 κ' ΦΙΛΩΝΟΣ 2 ΠΕΙΡΑΙΑΣ 18531 ΤΗΛ. 210-4177042-092 email: dliosato@gmail.com	ελεγχος :
έργο:	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ & ΔΙΑΝΟΜΗΣ	θεώρηση:
θέση:	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΙ.ΠΑ. ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΟΥΛΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	
τίτλος σχεδίου:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου:
κλίμακα:	1:500	ημερομηνία: ΙΟΥΝΙΟΣ 2023
υπογραφή:		σφραγίδα: