



ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Ελευσίνα

31 - 5 - 2023

Αρ. πρωτ: 1681 / Φ30. ΜΑΓ. 30

ΠΡΟΣ:

✓ «Γ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ Α.Ε.»
ΘΕΣΗ «ΛΑΚΑ ΣΤΑΜΟΥ ή ΧΑΒΩΣΙ»
19018 ΜΑΓΟΥΛΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Ηρώων Πολυτεχνείου 78
Ταχ. Κώδικας : 19200, Ελευσίνα
Τηλέφωνο : 213 2047 099
Πληροφορίες : Θ. Ριζόπουλος
E-mail : thrizopoulos@patt.gov.gr

ΘΕΜΑ: Ενημέρωση για γνωστοποίηση λειτουργίας, προσδιορισμός βαθμού όχλησης και προσδιορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.)

- ΣΧΕΤ:**
1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 1681/12-5-2023 αίτησή σας.
 2. Η Κ.Υ.Α. Φ.61/5542/72/17-1-18 (ΦΕΚ 62/Β/18-1-18)
 3. Ο Ν.4302 (ΦΕΚ 225/Α'/8-10-14)
 4. Η Κ.Υ.Α. οικ. 14684/914/Φ.15 (ΦΕΚ 3533/Β/31-12-12)
 5. Η Κ.Υ.Α. Φ.61/οικ. 696/1 (ΦΕΚ 18/Β/11-1-18)
 6. Η Υ.Α. με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069 (ΦΕΚ 841/Β'/24-2-22)
 7. Η Υ.Α. με αριθ. Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ 1275/Β/11-4-12)

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. (1) σχετικής αιτήσεώς σας με την οποία καταθέσατε στην Υπηρεσία μας το Ερωτηματολόγιο του Παραρτήματος II της υπ' αριθ. (2) σχετικής και βεβαίωση χρήσης γης και αιτείστε γνωστοποίηση λειτουργίας σε Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (ΚΑΔ), σας πληροφορούμε τα εξής:

Μετά την έκδοση του υπ' αριθ. (3) σχετικού Νόμου, η δραστηριότητά σας, Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής χονδρικού εμπορίου ανοξείδωτου χάλυβα σε διάφορες μορφές, σωλήνων, διάτρητων αξόνων, λαμαρινών, ρολών κλπ μεταλλικών προϊόντων (πλην ευφλέκτων, εκρηκτικών, διαβρωτικών, οξειδωτικών και τοξικών ουσιών) της εταιρείας «Γ. ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ Α.Ε.», που βρίσκεται στη θέση «Λάκα Στάμου ή Χάβωσι», στη Δ.Ε. Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας Αττικής (περιοχή ΒΙΠΑ προς εξυγίανση – Χ=458882,719, Υ=4214020,406) (ΚΑΔ 46.72, 82.92), εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του νόμου 4302/14, είναι Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής Κ.Α.Δ. και λειτουργεί νόμιμα μετά την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 2 της ΚΥΑ Φ.61/5542/72/17-1-18 (ΦΕΚ 62/Β/18-1-18) για την εγκατάσταση, την επέκταση ή τον εκσυγχρονισμό δεν απαιτείται έκδοση έγκρισης εγκατάστασης.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 7 της υπ' αριθ. (2) σχετικής, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να τηρεί στο χώρο της εγκατάστασης φάκελο με τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά επικαιροποιημένα και με τα παρακάτω στοιχεία:

Όγκος κτιρίου:	7.641,00 m ³ < 150.000 m ³ (Χαμηλή όχληση)
Συνολικός όγκος αποθήκευσης ξηρού φορτίου:	7.303,00 m ³ < 200.000 m ³ (Κατηγορία Β)

Ως εκ τούτου, πριν την έναρξη λειτουργίας του ΚΑΔ, θα πρέπει να υποβάλλετε αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr> τη γνωστοποίηση λειτουργίας του παραρτήματος III καθώς επίσης να υποβάλλετε με αίτησή σας παράβολο του άρθρου 1, παρ. 2 περ. Β, υποπερ. ι της υπ' αριθ. (4) σχετικής Κ.Υ.Α. ποσού 150,00€, με κατάθεση στην ALPHA BANK (IBAN λογαριασμού GR 660 140 80 20 80 200 200 100 50 10), αφού προηγουμένως έχετε εξασφαλίσει και τηρείτε επιμελώς στο χώρο της εγκατάστασής σας φάκελο με τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Αποδεικτικό Γνωστοποίησης

2. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το υποβληθέν τοπογραφικό που χρησιμοποιήθηκε για την έκδοσή της.

3. Συνοπτική Τεχνική Περιγραφή Εγκαταστάσεων υπογεγραμμένη από τον κατά τον νόμο υπεύθυνο μηχανικό, με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.

- Περιγραφή δραστηριότητας (είδος αποθηκευόμενων εμπορευμάτων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.)

- Κάτοψη χώρου με τοποθέτηση των τυχόν μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των τυχόν μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον επιβλέποντα κατά νόμο υπεύθυνο Μηχανικό Π.Ε. ή Μηχανικό Τ.Ε. σύμφωνα με την εν ισχύ γνωστοποίηση.

4. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των μελετών και των σχεδίων που τη συνοδεύουν, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών καθώς και τις σχετικές βεβαιώσεις πληρωμής προστίμων.

5. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 13/2013 (Β' 1586) Πυροσβεστική Διάταξη, για το σύνολο της εγκατάστασης του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής.

6. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 των επιβλεπόντων κατά νόμο υπευθύνων Μηχανικών Π.Ε. ή Μηχανικών Τ.Ε., ότι η κατασκευή του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής και οι εντός αυτού κτηριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα και τις τεχνικές εκθέσεις.

7. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 των επιβλεπόντων κατά νόμο υπευθύνων Μηχανικών Π.Ε., ότι βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για την λειτουργία του κτηρίου ως Κ.Α.Δ., ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης αναφέροντας την ημερομηνία σφράγισής της (δικαιολογητικό 3).

8. Έγκριση απόμνησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, ή έγκριση εισόδου – εξόδου, από την αρμόδια για την συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν του κέντρου αποθήκευσης και διανομής, Υπηρεσία, συνοδευόμενη και από Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος – έξοδος της εγκατάστασης εκτελέστηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με το ερωτηματολόγιο που καταθέσατε στην Υπηρεσία μας και τις διατάξεις της παραπάνω υπ' αριθ. (5) σχετικής Υ.Α., η δραστηριότητα κατατάσσεται στον α/α 2 (όγκος κτηρίου οικοδομικής άδειας $7.641,00 \text{ m}^3 < 150.000 \text{ m}^3$), στη χαμηλή όχληση.

Επιπροσθέτως, σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με το ερωτηματολόγιο που καταθέσατε στην Υπηρεσία μας και τις διατάξεις της παραπάνω υπ' αριθ. (6) σχετικής Υ.Α., η δραστηριότητά σας κατατάσσεται στον α/α 10, (αποθηκευτικός όγκος προϊόντων $7.303,00 \text{ m}^3 < 200.000 \text{ m}^3$), εμπίπτει στην Κατηγορία Β του Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΧ αυτής και υπόκειται σε περιβαλλοντική αδειοδότηση δηλαδή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) της υπ' αριθ. (7) σχετικής ΚΥΑ, οι οποίες αναφέρονται παρακάτω:

Γενικές Δεσμεύσεις

A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.

A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των ομβρίων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.

A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).

A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.

A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.

A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/ υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους

A7 Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να υποβάλει ηλεκτρονικά τις ετήσιες εκθέσεις αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους, σύμφωνα με το άρθρο 8, παρ. 2 της ΚΥΑ αρ. οικ. 43942/4026/16 (ΦΕΚ 2992/Β/19-9-2016) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει». Αντίγραφα των ετήσιων εκθέσεων αποβλήτων να φυλάσσονται μαζί με τα υπόλοιπα απαραίτητα δικαιολογητικά ή εγκρίσεις στην έδρα της εγκατάστασης και να τίθενται στη διάθεση της Αδειοδοτούσας Αρχής εφ' όσον ζητηθούν.

A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.

B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dB.

Αέρια Απόβλητα

Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης (εφόσον τέτοιες θα υφίστανται) για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός καί ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχο κλπ.) (εφόσον θα υφίστανται) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων.

Υγρά Απόβλητα

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά Απόβλητα

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς.

Ζ3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Ειδικότερα:

□ Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

□ Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06 (ΦΕΚ 12/Α) και ΠΔ 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της ΚΥΑ 41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

□ Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύει και περιοδικά να

παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

□ Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

□ Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z5 Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός του γηπέδου της εγκατάστασης. Προκειμένου για επικίνδυνα απόβλητα, να συμπληρώνεται κατάλληλα το "Έντυπο αναγνώρισης για τη συλλογή και μεταφορά επικίνδυνων αποβλήτων" σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Κ.Υ.Α. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383 Β) και Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791 Β) όπως ισχύουν.

Ειδικές Δεσμεύσεις: ---

Επισημαίνεται ότι οι ΠΠΔ αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλετε να τηρείτε και δεν καλύπτουν το σύνολο της υπόλοιπης νομοθεσίας που αφορά κάθε δραστηριότητα.

Σε κάθε περίπτωση, οφείλετε να τηρείτε το σύνολο της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Τέλος σας ενημερώνουμε ότι η εγκατάσταση και λειτουργία της δραστηριότητας σας δίχως την υποβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης, γνωστοποίησης λειτουργίας ή γνωστοποίησης αναληθών στοιχείων, θα έχει ως αποτέλεσμα την επιβολή κυρώσεων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Εντάλ. Αποστολ.
Χρον. Αρχείο



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Π.Ε.Δ.Α.

ΡΗΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Δ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ