



ΑΡ. ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1/31-07-2023

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ-
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ-ΜΙΣΘΩΣΗΣ-
ΑΓΟΡΑ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (έτους 2023)
Πληρ.: Π. Παρασκευόπουλος
Δ/ση : Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος
Τ.Κ.19200
Τηλ.: 2105537317
E-mail: texniki@elefsina.gr

ΠΡΟΣ: Α) Γραφείο κ. Δημάρχου
Β) Οικονομική Επιτροπή
Γ) Γραφείο Δημοπρασιών

ΘΕΜΑ : «Αποτέλεσμα Αυτοψίας της Επιτροπής Εκτίμησης για την καταλληλότητα μίσθωσης Ακινήτου με σκοπό την στέγαση και λειτουργία του τμήματος της Υπηρεσίας Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ελευσίνας»

Έχοντας υπόψη τα παρακάτω έγγραφα:

- 1) το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77/Α'/30.3.1981) περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων.
- 2) το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'/8.06.2006') Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
- 3) Τον Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'/7.06.2010') Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- 4) Την υπ' αρ. 25/23 (ΑΔΑ: 9Π4ΚΩΡΒ-ΨΣΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ελευσίνας, περί συγκρότησης Εκτιμητικής Επιτροπής για την εκποίηση ή την εκμίσθωση ή μίσθωση ή αγορά Πραγμάτων (κινητών ή ακινήτων) του Δήμου (αρ. 7 του Π.Δ.270/81)
- 5) Την υπ. αρ. 26/2023 (ΑΔΑ: Ψ2ΑΚΩΡΒ-25Β) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου περί συγκρότησης Εκτιμητικής Επιτροπής για την εκποίηση ή την εκμίσθωση ή μίσθωση ή αγορά Πραγμάτων (κινητών ή ακινήτων) του Δήμου (αρ. 1 του Π.Δ.270/81)
- 6) Την υπ' αρ. 138/2023 (ΑΔΑ: 6ΖΖΛΩΡΒ-Χ0Κ) πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η ανάγκη να διενεργηθεί διαγωνιστική διαδικασία με σκοπό τη μίσθωση ακινήτου για την στέγαση και τη λειτουργία του τμήματος της «Υπηρεσίας Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ελευσίνας».
- 8) Την υπ' αρ. 45/04-01-2023, με αρ. πρωτ. οικ.218/04-01-2023 (ΑΔΑ: 6Ρ9ΜΩΡΒ-ΛΞΩ), απόφαση του Δημάρχου Ελευσίνας, με την οποία εγκρίθηκε η πίστωση (ΑΥΥ 43/04-01-2023) για μίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, σε βάρος του ΚΑΕ 00.6236.0001.
- 9) Την αριθ. υπ' αρ 128/23 (ΑΔΑ: 94ΒΤΩΡΒ-ΕΓΛ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση του τμήματος της «Υπηρεσίας Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ελευσίνας».
- 10) Την υπ' αρ. πρωτ. **11358/07-06-2023** πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΑΔΑ : 9ΨΞΣΩΡΒ-6ΙΧ).

11)Την αίτηση με αρ. πρωτ.: 12297/20-06-2023, της κ. Ελένης Ευαγγελοδήμου, με την οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα η προσφορά του ακινήτου, ιδιοκτησίας της προς μίσθωση.

13) Την Αποφ. Δημάρχου με αρ .πρωτ.: 13732/07-07-2023 με ΑΔΑ: 9ΣΞ3ΩΡΒ-3ΦΜ, για τον «Ορισμό ενός (1) υπαλλήλου της Τ.Υ. του Δήμου μας μετά του αναπληρωτή του, ως μέλος της Εκτιμητικής Επιτροπής για την εκποίηση ή την εκμίσθωση ή μίσθωση ή αγορά πραγμάτων (κινητών ή ακινήτων) του Δήμου (άρθρο 7 του Π.Δ.270/81».

Η Εκτιμητική Επιτροπή για την εξέταση εκμίσθωσης του ακινήτου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 74 επί των οδών Κοντούλη αρ.48 και Ιάκχου στην Ελευσίνα, διενήργησε αυτοψία στις 26-07-2023 και ώρα 11:00 π.μ. προκειμένου να διαπιστώσει την καταλληλότητα ή μη για την στέγαση του τμήματος της **«Υπηρεσίας Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Ελευσίνας»**.

Από την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι το παραπάνω ακίνητο είναι κατάλληλο και πληροί όλους τους όρους και τις απαιτήσεις που περιγράφονται στην υπ' αρ. πρωτ. οικ. **11358/ 07-06-2023** (ΑΔΑ : 9ΨΞΣΩΡΒ-6ΙΧ) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και ως εκ τούτου δύναται να προχωρήσει στη η διαδικασία μίσθωσης του από τον Δήμο μας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΡΓΥΡΙΟΣ – Δήμαρχος
2. ΠΑΠΠΑ ΛΩΝΙΔΑ – Δημοτικό Σύμβουλο
3. ΜΙΧΑ ΜΕΝΕΛΑΟ – Δημοτικό Σύμβουλο
4. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ Κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ –Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. – Υπάλληλος της Δ.Τ.Υ με βαθμό Α