

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:268989-2021:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Ελευσίνα: Τεχνικές μελέτες
2021/S 102-268989**

Προκήρυξη διαγωνισμού μελετών

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή/αναθέτων φορέας

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ελευσίνας

Ταχ. διεύθυνση: Χατζηδάκη και Δήμητρος 41

Πόλη: Ελευσίνα

Κωδικός NUTS: EL306 Δυτική Αττική / Dytiki Attiki

Ταχ. κωδικός: 192 00

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ελευσίνας (Ευαγγελία Βιολέτη)

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: evioleti@elefsina.gr

Τηλέφωνο: +030 2105537202

Φαξ: +030 2105537257

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <http://www.elefsina.gr>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

Τμήμα II: Αντικείμενο

II.1) Εύρος της σύμβασης

II.1.1) Τίτλος:

Εκπόνηση μελετών και κατάρτιση τευχών δημοπράτησης, για την αποκατάσταση τού διατηρητέου συγκροτήματος του κτήματος «Κ.Β. Μορφόπουλου» του Δήμου Ελευσίνας, στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 10 στο Ο.Τ. 123.

Αριθμός αναφοράς: 1/2021

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

71335000 Τεχνικές μελέτες

II.2) Περιγραφή

II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Η παρούσα σύμβαση αποσκοπεί στην αποκατάσταση του διατηρητέου συγκροτήματος του κτήματος «Κ.Β. Μορφόπουλου» του Δήμου Ελευσίνας, που βρίσκεται στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 10 (επί της πλατείας Ευμολπιδών) στο Ο.Τ. 123, για χρήση πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι:

- η εκπόνηση όλων των μελετών (αρχιτεκτονικές, στατικές, Η/Μ εγκαταστάσεις κ.λπ.) του έργου σε στάδιο προμελέτης, οριστικής και μελέτης εφαρμογής,
- η έκδοση όλων των εγκρίσεων από διάφορους φορείς, καθώς και της άδειας δόμησης, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης τυχόν άλλων μελετών ή διορθώσεων που θα απαιτηθούν,
- η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 264 262,22 EUR (χωρίς Φ.Π.Α.) και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών:

- 1) 107 576,61 EUR για μελέτη κατηγορίας 7 «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες»·
 - 2) 40 999,57 EUR για μελέτη κατηγορίας 8 «Στατικές μελέτες»·
 - 3) 43 451,60 EUR για μελέτη κατηγορίας 9 «Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές»·
 - 4) 2 330,86 EUR για μελέτη κατηγορίας 25 «Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου»·
 - 5) 3 857,28 EUR για μελέτη κατηγορίας 16 «Μελέτες τοπογραφίας»·
 - 6) 26 706,01 EUR για μελέτη κατηγορίας 21 «Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες»·
 - 7) 2 158,20 EUR για «Μελέτη διαμόρφωσης εσωτερικού χώρου»·
 - 8) 2 713,11 EUR για Σ.Α.Υ. - Φ.Α.Υ..
- Και 34 468,99 EUR για απρόβλεπτες δαπάνες.

II.2.13) Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

III.2.1) Πληροφορίες σχετικά με συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία

Η συμμετοχή περιορίζεται σε συγκεκριμένη επαγγελματική κατηγορία: ναι
Δηλώστε την επαγγελματική κατηγορία:

- κατηγορία μελέτης 7: μελετητές 12ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης 8: μελετητές 12ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης 9: μελετητές 12ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης 25: μελετητές 4ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης 16: μελετητές 4ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης 21: μελετητές 4ετούς εμπειρίας,
- κατηγορία μελέτης διαμόρφωσης εσωτερικού χώρου: μελετητές 4ετούς εμπειρίας.

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1) Περιγραφή

IV.1.2) Είδος διαγωνισμού

Ανοικτή διαδικασία

IV.1.7) Ονόματα συμμετεχόντων που έχουν ήδη επιλεγεί:

IV.1.9) Κριτήρια αξιολόγησης των μελετών:

1ο κριτήριο: Αξιολογείται η πληρότητα και η αρτιότητα της εκτίμησης του αντικειμένου της μελέτης, και συγκεκριμένα: Ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης, με

εντοπισμό των θεμάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την εκπόνηση της μελέτης. Βαρύτητα κριτηρίου: 50 %

2ο κριτήριο: Αξιολογείται η πληρότητα και η αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης, και συγκεκριμένα:

— ο βαθμός κάλυψης των απαιτήσεων των προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας,

— ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και διαδικασιών για την παραγωγή της μελέτης, περιλαμβανομένων και των ενεργειών του συντονιστή,

— η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος, σε συνδυασμό με τη στελέχωση της ομάδας μελέτης και τα παρεχόμενα στοιχεία από τα οποία να διασφαλίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους, για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο. Βαρύτητα κριτηρίου: 30 %

3ο κριτήριο: Αξιολογείται η οργάνωση του οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:

— η σαφήνεια στον καθορισμό των καθηκόντων της ομάδας,

— η επάρκεια της προτεινόμενης ομάδας μελέτης σε σχέση με τη δομή του οργανογράμματος,

— ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας μελέτης.

Βαρύτητα κριτηρίου: 20 %

IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

IV.2.2) Προθεσμία για την παραλαβή σχεδίων ή αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 09/07/2021

Τοπική ώρα: 10:00

IV.2.3) Ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων συμμετοχής σε επιλεγέντες υποψηφίους

IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να συνταχθούν τα σχέδια ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

IV.3) Βραβεία και κριτική επιτροπή

IV.3.1) Πληροφορίες σχετικά με το βραβείο ή τα βραβεία

Θα απονεμηθεί(-ούν) βραβείο(-α): όχι

IV.3.2) Λεπτομέρειες για πληρωμές προς όλους τους συμμετέχοντες:

IV.3.3) Συμβάσεις που έπονται του διαγωνισμού

Οποιοσδήποτε συμβάσεις υπηρεσιών που έπονται του διαγωνισμού θα ανατεθούν στον νικητή ή τους νικητές του διαγωνισμού: ναι

IV.3.4) Απόφαση της κριτικής επιτροπής

Η απόφαση της κριτικής επιτροπής είναι δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή/τον αναθέτοντα φορέα: όχι

IV.3.5) Ονόματα των επιλεγέντων μελών της κριτικής επιτροπής:

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει:

α) γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών - Εταιρειών / γραφείων μελετών, ως εξής:

Κατηγορία μελέτης 7 «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης 8 «Στατικές μελέτες»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης 9 «Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης 25 «Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης 16 «Μελέτες τοπογραφίας»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης 21 «Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες»: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.

Κατηγορία μελέτης διαμόρφωσης εσωτερικού χώρου: τουλάχιστον έναν (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.

β) εμπειρία από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελέστηκαν με συμβάσεις του υποψηφίου φυσικού ή νομικού προσώπου κατά την τελευταία 10ετία. Ως παρόμοιες μελέτες, νοούνται τα εξής ανά κατηγορία μελέτης:

Για την κατηγορία μελέτης 7: τουλάχιστον τέσσερις (4) αρχιτεκτονικές μελέτες εφαρμογής επεμβάσεων σε υφιστάμενα κτίρια, εκ των οποίων η μία (1) τουλάχιστον να αφορά σε οριστική μελέτη έργου αποκατάστασης σε διατηρητέο κτίριο.

Για την κατηγορία μελέτης 8: τουλάχιστον τρεις (3) μελέτες στατικής επάρκειας υφισταμένων κτιρίων και μία (1) μελέτη στατικής επάρκειας υφισταμένου διατηρητέου κτιρίου.

Για την κατηγορία μελέτης 9: τουλάχιστον τρεις (3) μελέτες Η/Μ υφισταμένων κτιρίων και μία (1) μελέτη Η/Μ υφισταμένου διατηρητέου κτιρίου - μελέτη ειδικού φωτισμού ενός τουλάχιστον μουσείου, πινακοθήκης, πολιτιστικού ή εκθέσεως.

Για την κατηγορία μελέτης 25: τουλάχιστον 1 συναφής μελέτη διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου κατά την τελευταία δεκαετία σε διατηρητέο.

Για την κατηγορία μελέτης 21: Γεωλογικές έρευνες και μελέτες, γεωφυσικές έρευνες και μελέτες, γεωτεχνικές εργασίες υπαίθρου και εργαστηριακές δοκιμές, εκθέσεις αποτελεσμάτων γεωτεχνικής έρευνας και εκθέσεις αξιολόγησης γεωτεχνικών ερευνών σε ένα (1) τουλάχιστον υφιστάμενο διατηρητέο κτίριο.

Για την κατηγορία μελέτης εσωτερικού χώρου: μία (1) τουλάχιστον πινακοθήκη, εκθεσιακό χώρο ή πολιτιστικό επιφάνειας εκάστου τουλάχιστον ίσης ή μεγαλύτερης της επιφάνειας της παρούσης μελέτης της διακήρυξης [1 ειδικός επιστήμονας αρχιτέκτονας με αποδεδειγμένη εμπειρία την τελευταία δεκαετία σε μία (1) τουλάχιστον μελέτη παρόμοιου έργου].

VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής

Επίσημη επωνυμία: Α.Ε.Π.Π. (Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών)

Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198, Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Πόλη: Αθήνα

Ταχ. κωδικός: 182 33

Χώρα: Ελλάδα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: president@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +30 2132131216

Φαξ: +30 2132141219

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp-procurement.gr>

VI.4.2) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες διαμεσολάβησης

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ελευσίνας
Ταχ. διεύθυνση: Χατζηδάκη και Δήμητρος 41
Πόλη: Ελευσίνα
Ταχ. κωδικός: 192 00
Χώρα: Ελλάδα
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: texniki@elefsina.gr
Τηλέφωνο: +30 2105537202
Φαξ: +30 2105537257
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.elefsina.gr>

VI.4.3) **Υποβολή προσφυγών**

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Σύμφωνα με το άρθρο 361 του Ν.4412/16.

VI.4.4) **Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Ελευσίνας
Ταχ. διεύθυνση: Χατζηδάκη και Δήμητρος 41
Πόλη: Ελευσίνα
Ταχ. κωδικός: 192 00
Χώρα: Ελλάδα
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: texniki@elefsina.gr
Τηλέφωνο: +30 2105537202
Φαξ: +30 2105537257
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.elefsina.gr>

VI.5) **Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:**
25/05/2021