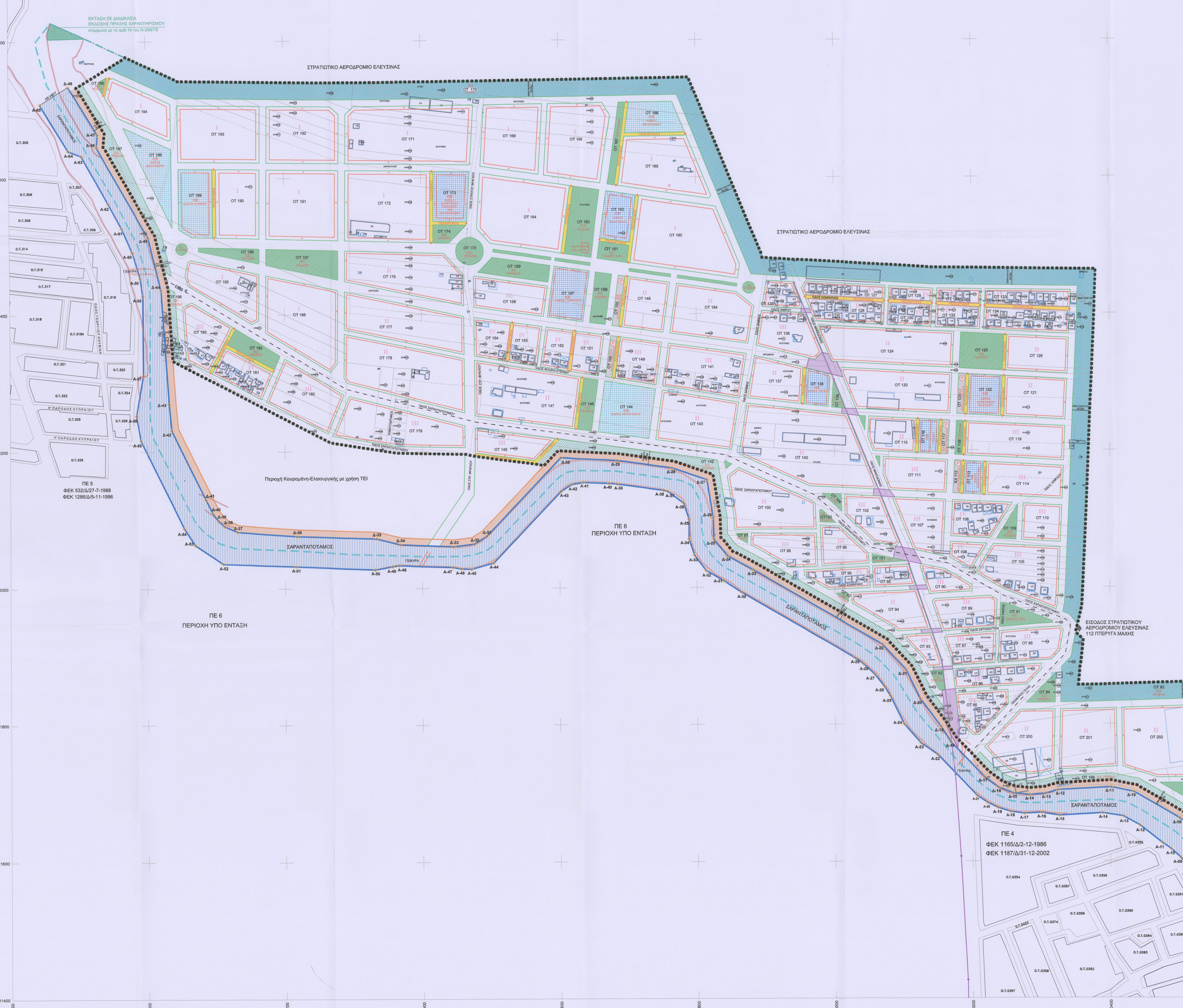

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :
Το σχέδιο αυτό αναρτήθηκε από .... μέχρι ....
βάσει της με αριθμό .... απόφασης Δ.Σ. Δ. Ελευσίνας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ (ΕΓΣΑ 87)
(Η αρίθμηση είναι ίδια με την εγκεκριμένη μελέτη)

ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΟΧΘΗ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A-07	458990.41	4212453.36
A-08	458994.16	4212427.51
A-09	458994.58	4212311.80
A-10	458984.08	4212252.70
A-11	458990.54	4212216.42
A-12	459053.69	4212088.16
A-13	459069.49	4212063.60
A-14	459109.95	4212036.19
A-15	459215.41	4212032.34
A-16	459331.56	4212027.33
A-17	459357.05	4212031.77
A-18	459366.92	4212033.36
A-19	459444.76	4212030.42
A-20	459456.69	4212028.22
A-21	459471.67	4212027.65
A-22	459503.84	4212036.81
A-23	459601.68	4212140.62
A-24	459617.27	4212151.08
A-25	459634.91	4212154.09
A-26	459672.49	4212152.39
A-27	459684.22	4212151.34
A-28	459751.62	4212142.27
A-29	459758.20	4212140.49
A-30	459781.08	4212122.99
A-31	459788.89	4212099.26
A-32	459788.63	4212071.02
A-33	459796.71	4212046.98
A-34	459813.50	4212024.61
A-35	459838.98	4212009.74
A-36	459864.14	4211993.32
A-37	460029.43	4211896.85
A-38	460042.18	4211887.69
A-39	460058.62	4211872.58
A-40	460072.30	4211855.29
A-41	460081.38	4211840.84
A-42	460101.14	4211800.25
A-43	460125.50	4211772.04
A-44	460149.71	4211755.06
A-45	460206.91	4211695.04
A-46	460221.99	4211684.94
A-47	460236.74	4211677.50
A-48	460254.18	4211671.86
A-49	460274.84	4211668.93
A-50	460300.14	4211670.23
A-51	460325.96	4211666.30
A-52	460388.42	4211669.54
A-53	460419.57	4211664.81
A-54	460443.38	4211651.64
A-55	460476.27	4211625.63
A-56	460488.22	4211617.41
A-57	460502.94	4211603.93
A-58	460514.87	4211587.33
A-59	460542.39	4211539.10
A-60	460591.23	4211466.46
A-61	460655.07	4211349.76
A-62	460730.64	4211214.10
A-63	460770.08	4211142.18
A-64	460765.35	4211139.19
A-65	460851.68	4210974.47

ΔΕΞΙΑ ΟΧΘΗ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Δ-07	460581.57	4211559.23
Δ-08	460535.36	4211638.70
Δ-09	460500.99	4211662.04
Δ-10	460434.90	4211700.71
Δ-11	460400.82	4211707.23
Δ-12	460324.05	4211703.25
Δ-13	460305.56	4211697.96
Δ-14	460282.89	4211695.88
Δ-15	460258.35	4211698.54
Δ-16	460237.28	4211706.98
Δ-17	460217.29	4211722.56
Δ-18	460168.84	4211773.37
Δ-19	460154.58	4211795.96
Δ-20	460124.80	4211836.19
Δ-21	460104.17	4211878.93
Δ-22	460069.86	4211916.10
Δ-23	459882.79	4212025.27
Δ-24	459844.07	4212046.13
Δ-25	459824.77	4212070.23
Δ-26	459823.71	4212101.91
Δ-27	459814.54	4212157.38
Δ-28	459764.33	4212174.84
Δ-29	459684.79	4212185.80
Δ-30	459601.55	4212190.06
Δ-31	459493.64	4212075.57
Δ-32	459476.08	4212064.33
Δ-33	459445.91	4212060.90
Δ-34	459368.07	4212063.85
Δ-35	459333.27	4212072.53
Δ-36	459217.07	4212076.30
Δ-37	459130.86	4212082.63
Δ-38	459111.51	4212091.31
Δ-39	459103.41	4212098.61
Δ-40	459095.22	4212109.19
Δ-41	459084.95	4212130.11
Δ-42	459035.74	4212231.09
Δ-43	459031.97	4212269.90
Δ-44	459020.78	4212436.17
Δ-45	459002.34	4212513.44
Δ-46	458927.41	4212646.01
Δ-47	458928.99	4212664.36
Δ-48	458886.53	4212734.03

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Π.Μ.Ε
- Δ-27 / Α-27 ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΥ
- ΖΩΝΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΥ
- ΖΩΝΗ πλάτους 10μ. προστασίας πρανών ρέματος
- ΕΚΤΑΣΗ ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ σύμφωνα με το αρθ.14 του Ν.998/79 (ΑΠ 1507/9-6-2011 Δ/νσης Δασών Δυτ.Αττικής)

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΑΣΙΑ (πλάτους 3μ. ή 5μ.)
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΚΦ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ - ΑΘΛΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΚΦ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- ΚΧ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
- Ρ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΥ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (πλάτους 25μ.)
- ΖΩΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΥ
- ΖΩΝΕΣ ΛΗΨΗΣ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΩΓΟΥ
- ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΥ / ΑΞΟΝΑΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ ΓΕΛΑΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΟΡΙΑ

- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΜΗ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΟ)
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ - ΟΡΙΟ
- ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ - ΟΡΙΟ
- ΚΑΓΚΕΛΟ - ΟΡΙΟ
- ΚΤΙΣΜΑ
- ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΕΡΕΙΠΙΟ
- 0703(001) ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ
- ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΡΓΟ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΥ
- ΑΓΩΓΟΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΛΥΨΗ	ΥΨΟΣ
I	0.4	Ε = 1.000 τ.μ. Πρ.= 20 μ.	50%	κατά Ν.Ο.Κ.
II	0.4	Ε = 500 τ.μ. Πρ.= 20 μ.	50%	κατά Ν.Ο.Κ.
III	0.4	Ε = 300 τ.μ. Πρ.= 10 μ.	50%	κατά Ν.Ο.Κ.
IV	0.4	Ε = 200 τ.μ. Πρ.= 10 μ.	50%	κατά Ν.Ο.Κ.

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Ελευσίνας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 627/Δ/2005) και βάσει του ΠΔ 59/21.06.2018 *«Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης»*, ΦΕΚ 114/Α/29.06.2018

ΤΟΜΕΙΣ I & II & III & IV	ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ - Άρθρο 2 Π.Δ. 59/21.06.2018 (ΦΕΚ 114/Α)

αναθεώρηση α/α	ημερομηνία:	όνομα:	υπογραφή:	περιγραφή:
1				
2				
3				
4				

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΕΡΓΟ: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕ7 ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Το παρόν συνοδεύει το με αριθμό 6 Πρακτικό της από 5-10-21 συνεδρίασης.
Ο Πρόεδρος Τα Μέλη
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Π. ΜΑΣΤΕΚΑΣ
Ηλ. Γραβάνη
ΔΟΜΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ. ΠΙΚΟΥΛΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ :
ΔΕΚΑΘΛΟΝ Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΑΚΗΣ ΓΑΒΡΙΛΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΛΑΚΩΣΤΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΟΝΙΔΑΚΗΣ
ΑΣΗΜΙΝΑ ΒΟΣΚΑΚΗ

Β' ΣΤΑΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

τίτλος σχεδίου: **ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ**

κλίμακα: 1:2000
ημερομηνία : Σεπτέμβριος 2021

μελέτη: **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ**
Χάρτης: **Π.1**
στάδιο μελέτης: **Β΄ ΣΤΑΔΙΟ**

Ομάδα μελέτης:
Νικόλαος Γροζόπουλος, Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Βασίλειος Βαμβακόπουλος, Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Χάρης Βαλακώστας, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχ/κος
Πέτρος Συναδινός, Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
Μάρθα Οικονομοπούλου, Αρχιτέκτων Μηχανικός
Μαριάνθη Γροζοπούλου, Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
Ι. Αλεξίου, Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχ/κος

Μελετητής:
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΛΑΚΩΣΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 44549
ΘΗΒΩΝ ... ΧΑΪΔΑΡΙ
ΑΦΜ: 041699748 - ΔΟΥ: ΑΙΓΑΛΕΩ
ΤΗΛ: 210 5029724 - 6944675967

ΕΠΙΒΛΕΨΗ:
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ Τ.Υ.Δ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ Κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α

Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ. Ελευσίνας :
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ... ΤΕ ΜΕ ΒΑΘΜΟ