



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

Ελευσίνα 25-04-2023

ΠΡΟΣ: Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ Δ.Σ.

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης για την εκτέλεση του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ», αναδόχου : «AGTECH Ανώνυμη Τεχνική & Εμπορική Εταιρεία» , συμβατικής αξίας : 508.450,33 € (με ΦΠΑ)

Στις 25-10-22 υπεγράφη η με αρ. πρωτ. οικ. 17827 σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Ελευσίνας και της εταιρίας «AGTECH Ανώνυμη Τεχνική & Εμπορική Εταιρεία» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου, υποέργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημαρχιακού Μεγάρου Δήμου Ελευσίνας», δαπάνης 508.450,33 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Το έργο χρηματοδοτείται:

Α) Από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ 2014-2020» στο οποίο έχει ενταχτεί με κωδικό ΟΠΣ 5067473 και ενάριθμο ΠΔΕ 2021ΕΠ08540028 στον άξονα Προτεραιότητας 04 «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της Χρήσης ΑΠΕ και της συμπαραγωγής και προώθησης χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις αστικές περιοχές» το οποίο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης μέχρι του ποσού των 360.000 €.

Β) Από ιδίους πόρους του Δήμου Ελευσίνας, με το ποσό των 148.450,33 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

1. Με την με αρ. 759/22 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Ελευσίνας εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών με τον οποίο δεν επήλθε καμία μεταβολή του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, ήτοι είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

2. Κατά την εκτέλεση των εργασιών υπήρξε ανάγκη :

- Σύνταξης 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη (508,450,33 €), για να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν από εγκεκριμένες επιμετρήσεις και αναλυτικές προσμετρήσεις εργασιών οι οποίες διαφέρουν ποσοτικά από τις προϋπολογισμένες στο κτίριο. Ποσότητες νέων εργασιών δεν περιλαμβάνονται στον 2ο Α.Π.Ε. Στην σύνταξη του παρόντος ΑΠΕ τηρήθηκαν οι διατάξεις για την χρήση επί έλαττον και απροβλέπτων δαπανών, σύμφωνα με τα άρθρο 156 του Ν. 4412/2021.
- Σύνταξης 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ποσού 73.448,62€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) για να συμπεριληφθούν ποσότητες νέων

εργασιών οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου (άρθρο 156 του Ν.4412/2016). Στην σύνταξη της Συμπληρωματικής Σύμβασης τηρήθηκαν οι διατάξεις για την χρήση επί έλλαιτων και απροβλέπτων δαπανών, σύμφωνα με τα άρθρο 156 του Ν. 4412/2021.

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση αποστάλθηκαν στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων έργων Περιφέρειας Αττικής το οποίο εξέφρασε ομόφωνα τη σύμφωνη του γνώμη.

Επίσης αποστάλθηκαν στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» η οποία διατύπωσε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης, με το σκεπτικό που αναφέρεται στο με αρ. πρωτ. 1287_2023/24-04-2023 έγγραφο της.

Σας διαβιβάζουμε τα κάτωθι και παρακαλούμε για λήψη απόφασης έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης για την εκτέλεση του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ», αναδόχου : «AGTECH Ανώνυμη Τεχνική & Εμπορική Εταιρεία» , συμβατικής αξίας : 508.450,33 € (με ΦΠΑ) και συμπληρωματικής σύμβασης αξίας 73.448,62€ (με ΦΠΑ), η οποία θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους.

- Αιτιολογική Έκθεση
- 2ος ΑΠΕ και 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση
- Έλεγχος μεταβολών επί έλλαιτων – επί πλέον δαπανών και Απορρόφησης Απροβλέπτων 2ου ΑΠΕ
- 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
- Ανάλυση τιμών
- Την με αρ. πρωτ. 234209/10-03-2023 αποστολή γνώμης Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων Περιφέρειας Αττικής με συνημμένο το πρακτικό της 4^{ης} συνεδρίας την 01.03.2023.
- Το με αρ. πρωτ. 1287_2023/24-04-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ» με θέμα «Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης»

Οι εισηγητές

Ο Αν/τής Δ/ντής

Ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ.

Παρασκευόπουλος

Μπισμπιρούλας Γεώργιος

Μαυρογιάννης Αθανάσιος

Παντελεήμων

Ηλία Αγγελική