



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα

Τ.Κ: 19200

Τηλέφωνο: 2105537200, 2105537202

Fax: 2105537257

Email: texniki@elefsina.gr



, 31/05/2021

.. 9600

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

1. Ο Δήμος Ελευσίνας προκηρύσσει Δημόσιο Διαγωνισμό με ανοιχτή ηλεκτρονική διαδικασία για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης μελετών άνω των ορίων του Ν.4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, για την επιλογή αναδόχου για την **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ “Κ.Β. ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ” ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 10 ΣΤΟ Ο.Τ 123 ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»**.
2. Σκοπός της μελέτης είναι η εκτέλεση όλων των απαιτούμενων προπαρασκευαστικών ενεργειών και η απόκτηση των σχετικών αδειοδοτήσεων προκειμένου να επιτευχθεί η μελετητική ωριμότητα για την υλοποίηση του κυρίως έργου με τίτλο: «Αποκατάσταση διατηρητέου συγκροτήματος του κτήματος Κ.Β. ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ του Δήμου Ελευσίνας στην οδό Ηρώων Πολυτεχνείου 10 στο Ο.Τ 123 για χρήση Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων».
3. Η προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης ανέρχεται σε **264.262,22€** χωρίς Φ.Π.Α και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές ανά κατηγορία μελέτης, καθώς και ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%).

ΜΕΛΕΤΗ		ΑΜΟΙΒΗ(€)
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		<b>107576,61</b>
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ		<b>40999,57</b>
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ		<b>43451,60</b>
ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΜΕ ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ)		<b>2330,86</b>
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	Σαι	<b>194358,64</b>
	β	<b>0,01</b>
	τκ	<b>1,199</b>
ΣΑΥ-ΦΑΥ		<b>2713,11</b>

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ		<b>3857,28</b>
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ		<b>2158,20</b>
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΑ		<b>5475,00</b>
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΑ		<b>17993,71</b>
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ		<b>3237,30</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>229793,23</b>
<b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%</b>		<b>34468,99</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>264262,22</b>
<b>ΦΠΑ</b>		<b>63422,93</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>327685,15</b>

4. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των ως άνω κατηγοριών που είναι εγκαταστημένα:
- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1,2,4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος της ένωσης.
5. Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει τεχνική ικανότητα ως εξής:
- Για την κατηγορία μελέτης {7}[ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες (διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, διατήρησης παραδοσιακών κτηρίων, οικισμών και τοπίου)]: τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης {8} [στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτηρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)]: τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης {9} (μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές): τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 12ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης {25} (μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου): τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης {16} (μελέτες τοπογραφίας): τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας.
- Για την κατηγορία μελέτης {21}(γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες): τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας
- Για την κατηγορία μελέτης διαμόρφωσης εσωτερικού χώρου τουλάχιστον ένα (1) μελετητή 4ετούς εμπειρίας
- Επιπλέον πρέπει να διαθέτει εμπειρία από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελέσθηκαν με συμβάσεις του υποψηφίου φυσικού ή νομικού προσώπου κατά την τελευταία δεκαετία.

6. Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους:

Α) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν πτυχίο μελετητή ή γραφείων μελετών για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών:

κατηγορία μελέτης {7} ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες

κατηγορία μελέτης {8} στατικές μελέτες

κατηγορία μελέτης {9} μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές

κατηγορία μελέτης {25} μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου

κατηγορία μελέτης {16} μελέτες τοπογραφίας

κατηγορία μελέτης {21} γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες

κατηγορία μελέτης διαμόρφωσης εσωτερικού χώρου

Β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης υποβάλλουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, υποβάλλουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της παρούσας.

7. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών ορίζεται σε δέκα (10) μήνες.

8. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος.

**9. Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 09/07/2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ**

**Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 16/07/2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ**

10. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής συμμετοχής ποσού **5.285,24€**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

11. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των 327.685,15 € (Ευρώ) στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.24 %. Το ποσό των 30.000€(ευρώ) θα βαρύνει την υπό Κ.Α: 30.7411.0004 πίστωση του οικονομικού έτους 2021 του Δήμου και το υπόλοιπο ποσό των

297.685,15€ θα βαρύνει την πίστωση του οικονομικού έτους 2022 του Δήμου. Η χρηματοδότηση προέρχεται από ιδίους πόρους του Δήμου Ελευσίνας.

12. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Ο συνολικός χρόνος ο οποίος περιλαμβάνει και τον επιπρόσθετο χρόνο λόγω καθυστερήσεων για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος (άρθρο 184 του Ν. 4412/16 ) ορίζεται σε δέκα (10) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, με δυνατότητα παράτασης μετά από απόφαση των θεσμοθετημένων οργάνων.
13. Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
14. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ