



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα

Τ.Κ: 19200

Πληροφορίες: Ηλία Αγγελική

Τηλέφωνο: 2105537322

Fax: 2105537257

Email: texniki@elefsina.gr

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry of
Digital Governance, Hellenic
Republic
Date: 2022.08.09 13:06:46
EEST
Reason:
Location: Athens



, 09/08/2022

. .: 13584

Δήμος Ελευσίνας
Α.Π.:

PANTELEIMON PARASKEVOPOULOS
10.08.2022 12:33

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

(ΑΡΘΡΟΥ 122 Ν.4412/16, ανοικτή διαδικασία)

- **Επωνυμία και Διευθύνσεις:**

Επίσημη Επωνυμία: **Δήμος Ελευσίνας/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ελευσίνας.**

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα Τ.Κ. 19200

Κωδικός NUTS: EL306

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: texniki@elefsina.gr

Δ/ση στο διαδίκτυο: www.elefsina.gr

Αρμόδιοι για πληροφορίες: Σιτζίμη Ειρήνη, (τηλ 210-5537200)

Ηλία Αγγελική (τηλ. 2105537322)

- **Επικοινωνία:**

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης: www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής: www.elefsina.gr

- **Αναθέτουσα Αρχή:** Δήμος Ελευσίνας

- **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV: 45259900-6**

- **Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ

- **Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS: EL306

- **Τίτλος Έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ 1ου και 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ 2021».**

Σύντομη Περιγραφή: Σύμφωνα με την μελέτη οι κυριότερες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι παρακάτω:

- Ριζική αλλαγή του δικτύου σωληνώσεων της κεντρικής θέρμανσης, το οποίο δεν μπορεί να επιδιορθωθεί τοπικά, διότι υπάρχει μεγάλη διάβρωση.
- Αντικατάσταση των θερμαντικών σωμάτων που λόγω του χρόνου κατασκευής του κτιρίου έχουν υποστεί φθορές και έχουν διαρροές.
- Συμπλήρωση τμημάτων υδρορροών και κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής ομβρίων υδάτων ώστε το μήκος τους να καταλήγει στις σωστές θέσεις για να αντιμετωπιστεί η υγρασία που δημιουργείται στους εξωτερικούς τοίχους και στη θεμελίωση.
- Αντικατάσταση φωτιστικών (παλαιού τύπου φθορισμού) με νέας τεχνολογίας φωτιστικά LED ώστε να εξασφαλίζεται μείωση κατανάλωσης και εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα, έλλειψη θορύβου κατά τη λειτουργία τους και μείωσης της

έργου ισχύος.

Λόγω των παραπάνω εργασιών και των φθορών που οφείλονται στο χρόνο προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για την αποκατάσταση των βλαβών στα κτίρια.

Σύμφωνα με την μελέτη οι κυριότερες οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν στο 1^ο και 3^ο Γυμνάσια Δ.Ε. Ελευσίνας είναι οι παρακάτω:

- Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλόμενων στη διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης.
- Καθαιρέσεις επιχρισμάτων και οροφокονιαμάτων και λοιπών σαθρών στα κτίρια και αποκατάστασή τους.
- Εργασίες εσωτερικών και εξωτερικών χρωματισμών με ή χωρίς ικριώματα.
- Στεγανοποίηση κενών παραθύρων
- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών(θυρών, παραθύρων ,κιγκλιδωμάτων)
- Χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων και σωληνώσεων.
- Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφατικό γαλάκτωμα.
- Πλήρωση οριζοντίων και κατακόρυφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυσουλφιδικό υλικό.
- Διάνοιξη οπών
- Συμπλήρωση τμημάτων υδρορροών και κατασκευή αποχετευτικού δικτύου ομβρίων υδάτων.

Εκτιμώμενη συνολική αξία: 714.173,05€ χωρίς Φ.Π.Α (885.574,58€ με Φ.Π.Α 24%)

- Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση 1299-19/7/22 απόφαση Δημάρχου Ελευσίνας, με αρ.πρωτ. 12290/20-07-2022 για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης ποσού **499.720,00€** για το οικονομικό έτος 2022 με αρ. ΑΑΥΣ 594-19/07/2022 και η με αρ. πρωτ. 12269/19-07-22 βεβαίωση Π.Ο.Υ. πραγματοποίησης δαπάνης **385.854,58€** για το έτος 2023. Σε περίπτωση που η παραπάνω πίστωση δεν εκτελεστεί εξ ολοκλήρου εντός του έτους το μη εκτελεσμένο ποσό θα μεταφερθεί στα επόμενα οικονομικά έτη
- **Διάρκεια Σύμβασης:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι δεκαπέντε (15) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
- **Προϋποθέσεις Συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ)
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1,2,4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την ένωση σε θέματα

διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1(ε) και 3(β) του άρθρου 76 του Ν. 4412/16 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει (άρθρο 24 του Ν.4782/21). Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

- **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 όπως έχει αντικατασταθεί και ισχύει (άρθρο 22 του Ν. 4782/21) και το άρθρο 22 της διακήρυξης.
- **Κριτήρια επιλογής:** Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν την τεχνική ικανότητα στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και στην κατηγορία έργων **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια στην κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/19 καθώς και στα περιγραφικά αναφερόμενα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της διακήρυξης.
- **Διαδικασία ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/16.
- **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
- **Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/16.
- **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών:** ορίζεται η **05/05/2022** ημέρα Πέμπτη και ώρα **12:30 π.μ**
- **Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών 3 εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
- **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρο 39 του Ν. 4782/21), για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
- **Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών:** ορίζεται η **05/09/2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:30 π.μ.**
- **Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:** ορίζεται η **12/09/2022**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **10:30 π.μ.**
- **Γίνεται δεκτή μόνο η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών.**
- **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται Α) από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον Άξονα «Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός» με τίτλο: «Συντήρηση δημοτικών ανοιχτών αθλητικών χώρων, σχολικών μονάδων, προσβασιμότητα Αμεα». Επενδυτικό δάνειο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του Έργου (Δήμος Ελευσίνας) και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από

πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών. Το ποσό της χρηματοδότησης είναι 499.720,00€ (ΥΠΟΕΡΓΟ 1) (ΚΑΕ 64.7331.0003 Δήμου Ελευσίνας).

Β) Από ιδίους πόρους του Δήμου Ελευσίνας, με το ποσό των 385.854,58€ (ΚΑΕ Δήμου Ελευσίνας 30.7331.0003). Προκαταβολή δεν θα χορηγηθεί.

- **Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του Ν.4412/16 και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των δέκα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και σαράντα έξι λεπτών (**14.283,46€**). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
- **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσοστού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.
- **Έγκριση αποτελέσματος της δημοπρασίας:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α/α

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ